



LANDRATSAMT LANDSBERG AM LECH

Untere Naturschutzbehörde



Landratsamt Landsberg • Postfach 10 14 53 • 86884 Landsberg am Lech

Gemeinde Geltendorf

Schulstraße 13
82269 Geltendorf

Ihr Zeichen/Schreiben vom 17.08.2025

Unser Aktenzeichen 173-62.2/Be-Natur

Ansprechpartner/in

Dienstgebäude

Zimmer

Außenstelle 12

16

Landsberg am Lech, 06.08.2025

Aufstellung des Bebauungsplanes "Feuerwehrgerätehaus Hausen" Beteiligung der Behörden und sonst. Träger öffentlicher Belange

2. Träger öffentlicher Belange

2.1	Name/Stelle des Trägers öffentlicher Belange (mit Anschrift und Tel. Nr.) Landratsamt Landsberg am Lech Untere Naturschutzbehörde Von-Kühlmann-Straße 15 86899 Landsberg a. Lech
2.2	☐ Keine Äußerung
2.3	☐ Ziele der Raumordnung und Landesplanung, die eine Anpassungspflicht nach § 1 Abs. 4 BauGB auslösen ☐ Beabsichtigte eigene Planung und Maßnahmen, die den o.g. Plan berühren können, mit Angabe des Sachstands
2.4	Einwendungen mit rechtlicher Verbindlichkeit aufgrund fachgesetzlicher Regelungen, die im Regelfall in der Abwägung nicht überwunden werden können (z. B. Landschafts- oder Wasserschutzgebietsverordnungen) ☐ Einwendungen ☐ Rechtsgrundlagen ☐ Möglichkeiten der Überwindung (z.B. Ausnahmen oder Befreiungen)
2.5	☒ Sonstige fachliche Informationen und Empfehlungen zu dem o.g. Plan, gegliedert nach Sachkomplexen, jeweils mit Begründung und ggf. Rechtsgrundlage. Pro angefangene 300 m ² Grundstücksfläche sind ein Baum und drei Sträucher zu pflanzen. Die Gehölzstrukturen in nördlicher, östlicher und südlicher Richtung müssen erhalten bleiben. Es ist nicht ersichtlich in wie weit Fl. Nr. 80/2 von der Planung betroffen ist. Eine Abstimmung hinsichtlich der erforderlichen Ausgleichsmaßnahmen erfolgt im weiteren Verfahren. Auch die Ergebnisse der parallel

Postanschrift / Hauptgebäude

Landratsamt Landsberg am Lech

Von-Kühlmann-Straße 15

86899 Landsberg am Lech

☎ 08191 129 - 0

📠 08191 129 - 1011

✉ poststelle@LRA-LL.Bayern.de

Öffnungszeiten und Außenstellen siehe Webseite  www.Landkreis-Landsberg.de



durchgeführten saP sind noch zu beurteilen und Vermeidungs- und Minimierungsmaßnahmen gegebenenfalls abzustimmen.

Mit freundlichen Grüßen,

